



Città di Acireale
Area tecnica e Progettazione

Settore Manutenzione e Facility Management
Servizio Gestione e manutenzione edifici, impianti ed infrastrutture
Ufficio Manutenzione Scuole

OGGETTO: Progetto per lavori di manutenzione straordinaria nei locali dell'ex scuola S. G. Nepomuceno, Acireale. - Aci Living Lab – (Acronimo Ali) – azione Gal 1.2.2 i laboratori delle Aci (fers) – azione fers Sicilia 2014/2020: 1.3.2 – sostegno alla generazione di soluzioni innovative a specifici problemi di rilevanza sociale, anche attraverso l'utilizzo di ambienti di innovazione aperta come i Living Labs.

ELENCO PREZZI

Aggiornato prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022

AII. E)



Acireale li 20/01/2023

Il Progettista
geom. Marcello Bottino



Il RUP
dott. ing. Giuseppe Calogero Vitellaro

				Pag. 1
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
1	5.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. EURO CINQUANTATRE/31	€/metro quadrato	53,31
2	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150+200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO VENTITRE/38	€/metro quadrato	23,38
3	9.1.4	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO DODICI/62	€/metro quadrato	12,62
4	11.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. EURO CINQUE/89	€/metro quadrato	5,89
5	14.8.1.4	Fornitura e posa in opera di plafoniera fluorescente IP20, per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con polvere poliestere, ottica parabolica lamellare bianca o Dark Light in alluminio anodizzato 99,99%, fissata a scatto, equipaggiata con fusibile di protezione, idonea anche per installazione su superfici normalmente infiammabili. In opera completa di lampada fluorescente, e di reattore elettronico, degli allacciamenti elettrici, gli accessori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. con lampade Fluorescente 2x36W EURO CENTOCINQUANTAOTTO/59	€/cadauno	158,59
6	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. EURO TRECENTOESSANTASETTE/21	€/cadauno	367,21
7	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. EURO TRECENTOCINQUANTANOVE/78	€/cadauno	359,78
8	15.4.2.2	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere EURO CENTOOTTO/11	€/cadauno	108,11
9	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO UNDICI/11	€/metro quadrato	11,11
10	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. EURO QUATTRO/07	€/metroquadrat oxcentimetro	4,07
11	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. EURO QUATTRO/34	€/metro	4,34
12	21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. EURO VENTIDUE/73	€/cadauno	22,73
13	21.2.18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. EURO DODICI/19	€/metro quadrato	12,19
14	21.8.2	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice trasparente previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO QUARANTAQUATTRO/54	€/metro quadrato	44,54
15	B1	Operaio qualificato. Lavori da quantificarsi in economia, con liste settimanali, mediante utilizzo di operaio qualificato. Operaio qualificato (idraulico, elettricista, falegname, fabbro, muratore) si intende l'operaio qualificato in quanto tale risulta dall'assunzione, dal libretto di lavoro e dai libri paga e matricola. EURO TRENTATRE/39	€/ora	33,39
16	B2	Operaio comune. Lavori da quantificarsi in economia, con liste settimanali, mediante utilizzo di operaio comune. Operaio comune (idraulico, elettricista, falegname, fabbro, muratore) si intende l'operaio qualificato in quanto tale risulta dall'assunzione, dal libretto di lavoro e dai libri paga e matricola. EURO TRENTA/02	€/ora	30,02

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
17	A1	<p>Voci Finite con Analisi</p> <p>Realizzazione di rete per trasmissione dati a servizio di n. 6 ambienti costituita da :</p> <p>n. 1 Patch planer a 24 porte UTP complesso di 28 prese modulकारी cat. 6A n. 12 scatole esterne al muro per RJ45 categoria 6 colore chiaro; n. 12 placchette portafrutti 1 posizione per prese RJ45 categoria 6; n. 12 inserti Jack UTP 8 poli RJ45 categoria 6 a 4 coppie 8 poli conforme a ISO m1 35 di passarella porta cavi metallica mm 200*70 per esterno con coperchio;; - cavi dati di rete unifiare UTP in categoria 6 con conduttori a 24 AWG (0,51 mm) - tubazione e/o canaletta di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido necessaria per la realizzazione della rete nei 6 ambienti. - gruppo di continuità di potenza non inferiore a 4000 VA; - armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature.</p> <p>Sono inclusi due mensole interne di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Armadio rack da 28 U.</p> <p>Sono inclusi le opere murarie, per passaggio delle linee, il fissaggio dell'armadio e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.nonchè la relativa certificazione prevista per legge</p> <p style="text-align: center;">EURO QUATTROMILADUECENTOCINQUANTA/53</p>	€/a corpo	4.250,53
18	A2	<p>Fornitura e collocazione di scaldacqua elettrico da lt. 50 o 80 compreso l'allacciamento alle linee di adduzione e flessibili, compreso la staffa di ancoraggio, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a regola d'arte.</p> <p style="text-align: center;">EURO CENTOCINQUANTAOTTO/85</p>	€/cadauno	158,85

ACIREALE li 20/01/2023



IL PROGETTISTA