



Città di Acireale
Area tecnica e Progettazione

Settore Manutenzione e Facility Management
Servizio Gestione e manutenzione edifici, impianti ed infrastrutture
Ufficio Manutenzione Scuole

OGGETTO: Progetto per lavori di manutenzione straordinaria nei locali dell'ex scuola S. G. Nepomuceno, Acireale. - Aci Living Lab – (Acronimo Ali) – azione Gal 1.2.2 i laboratori delle Aci (fers) – azione fers Sicilia 2014/2020: 1.3.2 – sostegno alla generazione di soluzioni innovative a specifici problemi di rilevanza sociale, anche attraverso l'utilizzo di ambienti di innovazione aperta come i Living Labs.

RELAZIONE TECNICA

Aggiornato prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022

All. A)



Acireale li 20/01/2023

Il Progettista
geom. Marcello Bottino



Il RUP
dott. ing. Giuseppe Calogero Vitellaro



Città di Acireale

AREA TECNICA

Area tecnica e Progettazione

*Settore Manutenzione e Facility Management
Servizio Gestione e manutenzione edifici, impianti ed infrastrutture
Ufficio Manutenzione Scuole*

OGGETTO: Progetto per lavori di manutenzione straordinaria nei locali dell'ex scuola S. G. Nepomuceno, Acireale. - Aci Living Lab – (Acronimo Ali) – azione Gal 1.2.2 i laboratori delle Aci (fers) – azione fers Sicilia 2014/2020: 1.3.2 – sostegno alla generazione di soluzioni innovative a specifici problemi di rilevanza sociale, anche attraverso l'utilizzo di ambienti di innovazione aperta come i Living Labs.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

- DDG n. 78 del 09/02/2021

Premessa

Il Dipartimento Attività Produttive con DDG n. 78 del 09/02/2021 ha approvato la Circolare di chiamata a progetto (All. A) e le correlate Linee Guida (All. B) per la selezione degli interventi a valere sull'Azione 1.3.2 "Sostegno alla generazione di soluzioni innovative a specifici problemi di rilevanza sociale, anche attraverso l'utilizzo di ambienti di innovazione come i Living Labs" (Asse 1 "Ricerca e innovazione" del PO FESR Sicilia 2014/2020), per la procedura territorializzata relativa alla Strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo (Community Led Local Development – CLLD).

Per favorire la partecipazione dal basso ai processi di innovazione attraverso il sostegno a piccoli gruppi di persone che progettano, sviluppano e testano nuovi prodotti e servizi. La Regione Siciliana mira inoltre a fare uscire il processo di ricerca dai laboratori, incoraggiando l'incontro di tutti gli attori dell'innovazione interni ed esterni all'impresa, coinvolgendo cittadini e utenti finali dei prodotti e servizi in cui è rilevante l'uso delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione (ICT).

L'oggetto principale della presente relazione consiste nella descrizione del progetto che prevede una serie di interventi mirati al recupero e alla valorizzazione del patrimonio comunale nella fattispecie dei locali siti in Via S. Giovanni Nepomuceno dell'ex scuola elementare e materna S. Giovanni Nepomuceno, attualmente inutilizzati, e destinati ad ospitare i laboratori (LIVING. LABS).

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

L'edificio in questione di vecchia costruzione concepito come monastero e successivamente utilizzato per attività scolastiche è disposto su due piani fuori terra, piano terra e piano primo, il piano terra indirizzato ad accogliere i laboratori per lo sviluppo di nuovi prodotti e servizi da testare ovvero "LIVING LABS", sarà oggetto di ristrutturazione vale a dire di alcuni interventi di seguito illustrati.

Descrizione dei lavori

La progettazione per il recupero ed adattamento funzionale di detti locali prevede: la ristrutturazione dei servizi igienici di cui uno adibito per diversamente abili, la realizzazione di una rete per la trasmissione dati a servizio di n. 6 ambienti, la tinteggiatura di tutti i locali (vano scala, ingresso, corridoio, n. 6 aule, e servizi igienici), il recupero degli infissi esterni con apposita verniciatura, la collocazione di uno scalda acqua nei servizi igienici da 80 lt e sempre nei servizi igienici verrà installato un corpo illuminante, e in fine piccoli interventi di riparazione dell'impianto di adduzione idrica, e di quant'altro minimo necessario a rendere detti locali perfettamente funzionali.

Considerato che il presente progetto, è stato aggiornato al nuovo prezzario regionale 2022 ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022, per un importo complessivo pari ad €. 30.000,00 di cui €. 24.447,40 per lavori ed €. 5.552,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

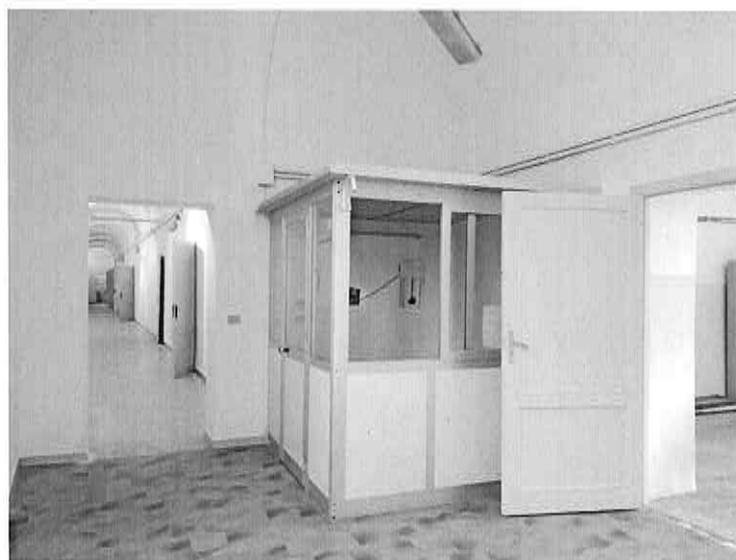
Per quanto non espressamente specificato, si rimanda al computo metrico estimativo all. B) e all'elaborato grafico all. C) che fanno parte integrante e sostanziale della presente relazione. Di seguito viene illustrata la documentazione fotografica sullo stato attuale di detti locali.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

VANO SCALA



ATRIO



CORRIDOIO



AULE



SERVIZI IGIENICI



SERVIZIO PER DIVERSAMENTE ABILI



Acireale li 20/01/2023

Il Progettista
(geom. Marcello Bottino)
Marcello Bottino