



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



GAL Terre di Aci S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

## **ATTO DI CONCESSIONE N. 24 DEL 23/12/2024**

**BENEFICIARIO  
B&B DE BAINS CHAMBRE & SUITE  
DI LEOTTA SEBASTIANO**

**GAL TERRE DI ACI**

**IL PRESIDENTE**

**PSR Sicilia 2014/2022 - Misura 19 – sottomisura 19.2**

**Ambito tematico: Turismo sostenibile**

**Azione PAL: 1.1.2.a) “Realizzazione nuove attività extra-agricole nelle Terre di Aci”**

Riferimento Operazione 6.4c *“Investimenti per la creazione e lo sviluppo di attività extra-agricole - Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio, artigianale, turistico, dei servizi e dell'innovazione tecnologica”* - Codice Bando: **79581**

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR) e che abroga il regolamento (CE) n. 1698/2005 del Consiglio;

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio sul finanziamento, sulla gestione e sul monitoraggio della politica agricola comune e che abroga i regolamenti del Consiglio (CE) n. 352/78, (CE) n. 165/94, (CE) n. 2799/98, (CE) n. 814/2000, (CE) n. 1290/2005 e (CE) n. 485/2008;

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 1307/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio recante norme sui pagamenti diretti agli agricoltori nell'ambito dei regimi di sostegno previsti dalla politica agricola comune e che abroga il regolamento (CE) n. 637/2008 del Consiglio e il regolamento (CE) n. 73/2009 del Consiglio;



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**VISTO** il Regolamento (UE) 2017/2393 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 13 dicembre 2017 che modifica i regolamenti (UE) n 1305/2013 sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR), (UE) n. 1306/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio sul finanziamento, sulla gestione e sul monitoraggio della politica agricola comune, (UE) n. 1307/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio recante norme sui pagamenti diretti agli agricoltori nell'ambito dei regimi di sostegno previsti dalla politica agricola comune, (UE) n. 1308/2013 recante organizzazione comune dei mercati dei prodotti agricoli e (UE) n 652/2014 che fissa le disposizioni per la gestione delle spese relative alla filiera alimentare, alla salute e al benessere degli animali, alla sanità delle piante e al materiale riproduttivo vegetale;

**VISTO** il Regolamento delegato (UE) n. 640/2014 della Commissione che integra il regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio per quanto riguarda il sistema integrato di gestione e di controllo e le condizioni per il rifiuto o la revoca di pagamenti nonché le sanzioni amministrative applicabili ai pagamenti diretti, al sostegno allo sviluppo rurale e alla condizionalità;

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 1310/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 che stabilisce alcune disposizioni transitorie sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR), modifica il regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto concerne le risorse e la loro distribuzione in relazione all'anno 2014 e modifica il regolamento (CE) n. 73/2009 del Consiglio e i regolamenti (UE) n. 1307/2013, (UE) n. 1306/2013 e (UE) n. 1308/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per la loro applicazione nell'anno 2014;

**VISTO** il Regolamento delegato (UE) n. 807/2014 della Commissione dell'11 marzo 2014 che integra talune disposizioni del regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR) e che introduce disposizioni transitorie;

**VISTO** il Regolamento di esecuzione (UE) n. 808/2014 della Commissione del 17 luglio 2014 recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1305/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio sul sostegno allo sviluppo rurale da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR);

**VISTO** il Regolamento di esecuzione (UE) 2016/669 della Commissione del 28 aprile 2016 che modifica il regolamento di esecuzione (UE) n. 808/2014 per quanto riguarda la modifica e il contenuto dei programmi di sviluppo rurale, la pubblicità di questi programmi e i tassi di conversione in unità di bestiame adulto;

**VISTO** il Regolamento di esecuzione (UE) n. 809/2014 della Commissione del 17 luglio 2014 recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda il sistema integrato di gestione e di controllo, le misure di sviluppo rurale e la condizionalità;



**GAL  
TERRE  
DI ACÌ**



**GAL Terre di Acì S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: [galterrediaciscarl@gmail.com](mailto:galterrediaciscarl@gmail.com) pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**VISTO** il Regolamento di Esecuzione 2017/1242 della Commissione del 10 luglio 2017 che modifica il regolamento di esecuzione (UE) n. 809/2014 recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda il sistema integrato di gestione e di controllo, le misure di sviluppo rurale e la condizionalità;

**VISTO** il Regolamento delegato (UE) n. 907/2014 della Commissione dell'11 marzo 2014 che integra il regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda gli organismi pagatori e altri organismi, la gestione finanziaria, la liquidazione dei conti, le cauzioni e l'uso dell'euro;

**VISTO** il Regolamento delegato (UE) n. 908/2014 della Commissione del 6 agosto 2014 recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda gli organismi pagatori e altri organismi, la gestione finanziaria, la liquidazione dei conti, le norme sui controlli, le cauzioni e la trasparenza;

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 702/2014 della Commissione del 25 giugno 2014 che dichiara compatibili con il mercato interno, in applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, alcune categorie di aiuti nei settori agricolo e forestale e nelle zone rurali e che abroga il regolamento della Commissione (CE) n. 1857/2006, modificato dal regolamento (UE) 2020/2008 del 08.12.2020 che ne ha prorogato il periodo di applicazione sino al 31.12.2023;

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre 2013 relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti «de minimis»;

**VISTO** il Regolamento delegato (UE) 2015/160 della Commissione del 28 novembre 2014 recante modifica del regolamento delegato (UE) n. 907/2014 della Commissione che integra il regolamento (UE) n. 1306/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda gli organismi pagatori e altri organismi, la gestione finanziaria, la liquidazione dei conti, le cauzioni e l'uso dell'euro;

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 972/2020 della Commissione del 02/07/2020 che proroga il periodo di applicazione sino al 31/12/2023 del Regolamento (UE) n.1407/2013;

**VISTO** il Regolamento (UE) 2020/2221 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 dicembre 2020 che modifica il regolamento (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (REACT-EU);

**VISTO** il Regolamento (UE) n. 2220/2020 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 dicembre 2020, che stabilisce alcune disposizioni transitorie relative al sostegno da parte del Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale (FEASR) e del Fondo europeo agricolo di garanzia (FEAGA) negli anni 2021 e 2022 e che modifica i regolamenti (UE) n. 1305/2013, (UE) n. 1306/2013 e (UE) n.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di ACI S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

1307/2013 per quanto riguarda le risorse e l'applicazione negli anni 2021 e 2022 e il regolamento (UE) n. 1308/2013 per quanto riguarda le risorse e la distribuzione di tale sostegno in relazione agli anni 2021 e 2022;

**VISTO** il Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 36/2023 e s.m.i. "Codice dei Contratti pubblici";

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 5 febbraio 2018, n. 22 - Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020;

**VISTI** i decreti legislativi 27/05/1999, n. 165 e 15 giugno 2000, n. 188 che attribuiscono all'Agenzia per le Erogazioni in Agricoltura (AGEA), con sede in Roma, la qualifica di Organismo Pagatore delle disposizioni comunitarie a carico del FEAGA e del FEASR;

**TENUTO CONTO** che l'AGEA, nel rispetto dei regolamenti comunitari, assicura attraverso il portale SIAN la gestione delle misure del PSR e la raccolta delle informazioni relative agli aiuti erogati ai singoli beneficiari con il FEASR;

**VISTA** la Delibera CIPE 28 gennaio 2015, n. 10/2015 con cui è stata approvata la "Definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il periodo di programmazione 2014-2020 e relativo monitoraggio. Programmazione degli interventi complementari di cui all'articolo 1, comma 242, della legge n. 147/2013 previsti nell'accordo di partenariato 2014-2020";

**CONSIDERATO** che al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Agricoltura è attribuita la qualifica di Autorità di Gestione del Programma medesimo;

**VISTE** le Decisioni comunitarie: C(2015) 8403 final del 24.11.2015, che approva la versione 1.5 del PSR Sicilia 2014-2020 e la relativa ripartizione annua del contributo totale dell'Unione Europea, C(2016) 8969 finale del 20.12.2016, che approva la versione 2.1 del PSR Sicilia 2014-2020, C(2017) 7946 final del 27.11.2017 che approva la versione 3.1 del PSR Sicilia 2014-2020, C(2018) 615 final del 20.01.2018 che approva la versione 4.0 del PSR Sicilia 2014-2020, C(2018) 8342 final del 03/12/2018 che approva la versione 5.0 del PSR Sicilia 2014-2020, C(2019) 9229 final del 16/12/2019 che approva la versione 7.0 del PSR Sicilia 2014 2020, C (2020) 4912 final del 13/07/2020 che approva la versione 8.0 del PSR Sicilia 2014 2020, C (2020) 8655 dell'1/12/2020 che approva la versione 9.1 del PSR Sicilia 2014 2020; C (2021) 8530 final del 19/11/2021 che ne approva la versione 10.1 del PSR Sicilia 2014/2022; C (2023) 2573 final del 19/04/2023 che ne approva la versione 11.1 del PSR Sicilia 2014/2022; C (2023) 8207 final del 23/11/2023 che ne approva la versione 12.1 del PSR Sicilia 2014/2022.

**VISTA** la Legge 16 gennaio 2003 n. 3 recante Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione ed in particolare l'art. 11 della medesima, relativo al "Codice unico di progetto";



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**VISTA** la delibera CIPE n. 143 del 27 dicembre 2002 che disciplina le modalità e le procedure per l'avvio a regime del sistema CUP in attuazione dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003 n. 3 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione";

**VISTA** la Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**VISTO** l'articolo 52 della Legge n.234/2012 come sostituito dall'art.14 della Legge n.115/2015 che istituisce il "Registro Nazionale degli Aiuti di Stato" G.U. Serie Generale n.178 del 03/018/2015;

**VISTO** il comma 7 del succitato articolo 52 che prevede la trasmissione delle informazioni al registro e le interrogazioni dello stesso costituiscono condizione legale di efficacia dei provvedimenti che dispongono concessioni ed erogazioni degli aiuti;

**VISTO** il decreto interministeriale n.115/2017 recante la disciplina per il funzionamento del Registro Nazionale degli Aiuti di Stato;

**VISTO** il Decreto del MIPAAF - Prot. n. 0014786 del 13/01/2021 di approvazione delle modifiche alle "Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo Sviluppo rurale 2014-2020";

**VISTO** le Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alla superficie o agli animali" – Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.;

**VISTO** il D.D.G. n. 1723 del 26/04/2022 Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea relativo all'assegnazione della nuova dotazione finanziaria ai GAL;

**VISTO** la Circolare AGEA 375/UM. 2014 25 febbraio 2014 - Istruzioni operative N. 11 - Istruzioni operative per la definizione dei dati di occupazione del suolo e consistenza territoriale (Reg. UE 1306/2013, Legge 241/90, Legge 69/2009) ed aggiornamento dei dati contenuti nel Fascicolo Aziendale di competenza dell'Organismo Pagatore AGEA;

**VISTO** il D.M. 15 gennaio 2015, n. 162 Decreto relativo alla semplificazione della gestione della PAC 2014-2020;

**VISTO** la Circolare AGEA UMU/2015/749 del 30 aprile 2015 - Istruzioni operative n. 25 - D.M. 15 gennaio 2015, n. 162 - Istruzioni operative per la costituzione ed aggiornamento del Fascicolo Aziendale, nonché definizione di talune modalità di controllo previste dal SIGC di competenza dell'Organismo Pagatore AGEA;

**VISTO** il D.D.G. n. 6585 del 28.10.2016 e successive integrazioni, del Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, con il quale è stata approvata la graduatoria delle Strategie di Sviluppo locale di tipo partecipativo;





**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**VISTO** la Convenzione stipulata in data 29 ottobre 2018 tra il GAL Terre di Aci e la Regione Siciliana, con la quale il GAL è stato designato organismo intermedio per la gestione del CLLD (Community Led Local Development) nell'ambito del PSR Sicilia 2014-2020 e per la realizzazione, monitoraggio e valutazione delle azioni ed operazione descritte nella Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo (SSLTP) e nel Piano di Azione Locale (PAL) Terre di Aci;

**VISTO** la Nota protocollo n. 38636 del 24/02/2023 dell'Amministrazione (AdG) che approva i criteri aggiuntivi previsti dal GAL in attuazione della SSLTP approvata;

**VISTO** la Nota protocollo n. 41694 del 08/09/2020 dell'Amministrazione (AdG) che informa sulle nuove procedure per la richiesta dei preventivi, inserite dall'O.P. AGEA per la gestione del confronto tra preventivi come metodo per verificare la ragionevolezza dei costi;

**VISTO** il D.D.G. n. 678 del 06/04/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea-Dipartimento Regionale dell'Agricoltura inerenti misure di semplificazione amministrative;

**VISTO** il D.D.G. n. 4602/2023 del 29/09/2023 che modifica le Disposizioni Attuative e Procedurali per le misure di Sviluppo Rurale non connesse alla superficie o agli animali - parte generale, approvate con D.D.G. n. 2163 del 30/03/2016, successivamente modificate ed integrate con il D.D.G. n. 2716 del 23/10/2019, con il D.D.G. n. 566 del 27/03/2020 e con il D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021.

**VISTO** la Circolare Prot. n. 0176406 del 07/11/2023 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea inerente alle operazioni per la chiusura del PSR Sicilia 2014-2022;

**VISTO** la Circolare Prot. n. 0192031 del 04/11/2024 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea inerente alla Chiusura PSR Sicilia 2014-2022;

**VISTO** la nota Prot. 199430 del 27/11/2024 dell'Autorità di Gestione del PSR Sicilia 2014-2022; 2

**VISTO** il Decreto del MIPAAF - Prot. n. 0014786 del 13/01/2021 di approvazione delle modifiche alle "Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo Sviluppo rurale 2014-2020".

**VISTO** le Note esplicative dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Prot. n. 7292 del 17/02/2020 e Prot. n. 16386 del 17/04/2020, relative alla sottomisura 6.4 c del PSR;

**VISTO** il D.D.G. n. 4234 del 12/11/2021 approvazione del Manuale delle procedure di controllo delle misure ad investimento del PSR Sicilia 2014-2022;



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**VISTO** il D.D.G. n. 3350/2018 del 5/12/2018, (Allegato A)” pubblicato nel sito istituzionale del PSR Sicilia 2014/2020 in data 04/02/2019 con il quale sono state approvate le nuove Griglie di Riduzione ed Esclusione sui beneficiari del sostegno;

**VISTO** La versione 3.1 del PAL del GAL Terre di Aci approvata con D.D.G. n.57 del 18/01/2023 ed il DDG n. 6962 del 19/02/2023 con la quale è stata approvata la versione 4.0 del PAL “ Terre di Aci” ;

**VISTA** la Convenzione stipulata in data 29 ottobre 2018 tra il GAL Terre di Aci e la Regione Siciliana, con la quale il GAL è stato designato organismo intermedio per la gestione del CLLD (Community Led Local Development) nell’ambito del PSR Sicilia 2014/2020 e per la realizzazione, monitoraggio e valutazione delle azioni ed operazione descritte nella Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo (SSLTP) e nel Piano di Azione Locale (PAL) Terre di Aci;

**VISTA** la Convenzione stipulata in data 27/02/2020 tra il GAL Terre di Aci e l’Autorità di Gestione del PSR Sicilia 2014-2020 concernente i controlli amministrativi di cui all’art. 48 del REG.UE n.809/2014;

**VISTA** la delibera dell’Assemblea dei Soci del GAL Terre di Aci n.2-2023 del 29/06/2023 con la quale è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione del GAL ed è stato eletto il Presidente nella persona dell’Ing. Roberto Barbagallo, sindaco pro-tempore del Comune di Acireale;

**VISTO** lo statuto del GAL Terre di Aci che attribuisce al Presidente la funzione di Rappresentante Legale;

**VISTO** il regolamento interno del GAL Terre di Aci;

**VISTO** il Bando Pubblico, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del GAL Terre di Aci n. 04/2024 del 19/02/2024, pubblicato sul sito [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com) in data 10/04/2024, relativo all’azione del PAL 1.1.2.a) che attiva l’operazione 6.4c “Investimenti per la creazione e lo sviluppo di attività extra-agricole - Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio, artigianale, turistico, dei servizi e dell’innovazione tecnologica” - Codice Bando:79581, nell’ambito della Sottomisura 19.2 del PSR Sicilia 2014-2022 – Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo (SSLTP) “Terre di Aci” e la comunicazione dei termini iniziali e finali (10/04/2024 ed il 22/05/2024) di presentazione delle domande di sostegno;

**VISTO** il D.D.G. n. 2825 del 31/10/2019 dell’Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell’Agricoltura;

**CONSIDERATA** la determina presidenziale n.1/2024 del 11/06/2024 di nomina della commissione responsabile del procedimento per la ricevibilità, ammissibilità e valutazione delle domande di sostegno;

**CONSIDERATO** l’elenco delle domande di sostegno debitamente presentate sul SIAN entro il termine ultimo del 22/05/2024;



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**CONSIDERATA** la domanda di aiuto n° 44250106885 rilasciata informaticamente in data 22/05/2024 e presentata all'Ufficio del GAL in data 31/05/2024, assunta al protocollo n° 807/E/GAL stessa data, dal Sig. Leotta Sebastiano nato - *omissis*- e residente - *omissis*-, Codice Fiscale - *omissis*- nella qualità di titolare della Ditta B&B DE BAINS CHAMBRE & SUITE DI LEOTTA SEBASTIANO con sede nel Comune di Acireale (CT), Via Igea n. 108, Partita IVA: 05452320871, iscritta alla Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, numero REA CT-464246, ai sensi dell'Operazione 6.4.c - regime de minimis - "Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio - artigianale - turistico - servizi - innovazione tecnologica", Codice Bando: 79581, nell'ambito di attuazione del PAL del GAL Terre di Aci, AZIONE PAL 1.1.2 a) "Realizzazione nuove attività extra agricole nelle Terre di Aci", di cui al bando pubblicato sul sito istituzionale del GAL in data 10/04/2024, intesa ad ottenere un contributo di € 154.974,41, pari al 75% della spesa preventivata di € 206.632,55 per l'esecuzione delle opere, di seguito specificate, per la realizzazione di attività di Bed & Breakfast ed annessi servizi turistici, ricreativi, di intrattenimento, ecc. da realizzarsi in Acireale (CT), Via Igea n. 108;

**CONSIDERATO** il progetto a firma dell'Ing. Leotta Sebastiano ed il relativo Piano di Sviluppo Aziendale;

**CONSIDERATO** che in data 04/07/2024 il CdA del GAL Terre di Aci ha deliberato l'approvazione della graduatoria provvisoria delle istanze ammissibili, l'elenco delle istanze non ricevibili e l'elenco delle istanze non ammissibili, pubblicata sul sito [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com) in data 17/07/2024;

**CONSIDERATO** che in data 24/09/2024 il CdA del GAL Terre di Aci ha deliberato l'approvazione della graduatoria definitiva delle istanze ammissibili, l'elenco delle istanze non ricevibili e l'elenco delle istanze non ammissibili, pubblicato sul sito [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com) in data 26/09/2024;

**CONSIDERATA** la comunicazione dell'avvio del procedimento istruttorio, ai sensi degli Artt. 9 e 10 della Legge 241/90 e ss. mm. ii., alla Ditta Leotta Sebastiano, effettuata a mezzo pec, prot. n. 1446/U/GAL del 10/10/2024;

**VISTA** la trasmissione da parte della Ditta, prot. n. 1485/E/GAL del 21/10/2024, Prot. 1512/E/GAL del 24/10/2024 e Prot. 1519/E/GAL del 25/10/2024 della documentazione integrativa richiesta;

**VISTA** la trasmissione da parte della Ditta, prot. n. 1519/E/GAL del 25/10/2024 della Dichiarazione attestante la cantierabilità con allegata S.C.I.A n. 1703 del 10/12/2022 rilasciata dal comune di Acireale;

**VISTI** il completamento delle procedure informatiche sul sistema informativo SIAN e il verbale di istruttoria e di determinazione della spesa ammissibile e del contributo, redatto in data 20/12/2024 a firma dell'Istruttore incaricato Dott. Agr. Rosario Galati Giordano, con il quale si esprime il parere favorevole e si propone l'approvazione del progetto, allegato alla domanda di sostegno, per l'importo ritenuto ammissibile per € 197.984,73, ivi comprese le spese generali;





**GAL  
TERRE  
DI ACI**



GAL Terre di Acì S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**RITENUTO** che per le sopraesposte considerazioni l'iniziativa predetta è meritevole di essere sostenuta ai sensi dell'Operazione 6.4.c *“Investimenti per la creazione e lo sviluppo di attività extra-agricole” – “Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio, artigianale, turistico, dei servizi e dell'innovazione tecnologica”*, Codice Bando: 79581, nell'ambito di attuazione dell'Azione 1.1.2 a) del PAL, di cui al Bando pubblicato sul sito Istituzionale in data 10/04/2024, con un contributo concedibile di € 148.488,55, ai sensi dell'art. 11 del bando Pubblico, pari al 75,00% della spesa ritenuta ammissibile, ripartito in quota FEASR nella misura del 60,50 %, quota statale nella misura del 27,65% e quota regionale nella misura del 11,85;

**VISTO** il D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n.136 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le istruzioni operative AGEA n. 3/2018 relative alle modalità di acquisizione della documentazione antimafia in applicazione della Legge 17 ottobre 2017, n. 161 *“Modifiche al codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, al codice penale e alle norme di attuazione, di coordinamento e transitorie del codice di procedura penale e altre disposizioni”*;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 193/2014 *“Regolamento recante disposizioni concernenti le modalità di funzionamento, accesso, consultazione e collegamento con il CED, di cui all'articolo 8 della L. n. 121/1981, della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia, istituita ai sensi dell'articolo 96 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.*;

**VISTA** la richiesta inserita nella Banca Dati Nazionale Antimafia, prot. n. PR\_CTUTG\_Ingresso\_0150087\_20241126 del 26/11/2024, con la quale è stato chiesto il rilascio delle informazioni antimafia per la ditta B&B DE BAINS CHAMBRE & SUITE DI Leotta Sebastiano, CUA: LTTST89C16A028B;

**VISTA** la nota dell'Autorità di Gestione Prot. n. 29919 del 28/04/2022 con la quale si dispone che, al fine di pervenire al completo utilizzo delle risorse comunitarie del Programma e di evitare, conseguentemente, il disimpegno automatico delle stesse, i decreti di concessione relativi alle domande da ammettere a finanziamento vengano emessi sotto condizione risolutiva secondo quanto previsto dall'art.92 comma 3, del D. Lgs n 159/2011 e s.m.i.;

**VISTA** la dichiarazione pervenuta in data 21/10/2024 ed assunta al Prot. n. 1485/E/GAL, con la quale la ditta B&B DE BAINS CHAMBRE & SUITE DI Leotta Sebastiano, chiede l'emissione del provvedimento di concessione sotto condizione risolutiva;

**RITENUTO** che, in attesa di acquisire da parte della Prefettura le informazioni di cui all'art. 92 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i., si possa procedere all'emissione del provvedimento di concessione del contributo sotto condizione risolutiva (nei casi previsti);



**GAL  
TERRE  
DI ACÌ**



GAL Terre di Acì S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.8 del Decreto interministeriale 31 maggio 2017 n.115 ciascun regime di aiuto è identificato nel Registro Nazionale degli Aiuti attraverso l'attribuzione di uno specifico codice identificativo “Codice Aiuto RNA-COR” e che al regime di aiuto previsto dall'operazione 6.4.c è stato attribuito il codice RNA-CAR 11931;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art.9 del Decreto interministeriale 31 maggio 2017 n.115 ciascun aiuto individuale è identificato nel Registro Nazionale degli Aiuti attraverso l'attribuzione di uno specifico codice identificativo “Codice Concessione RNA-COR” e che i provvedimenti di concessione di aiuto individuali devono espressamente indicare l'avvenuto inserimento delle informazioni del registro nazionale aiuti e l'avvenuta interrogazione dello stesso, riportando l'esplicita indicazione “Codice Concessione RNA-COR” e degli eventuali “Codice variazione Concessione RNA-COVAR” ;

**CONSIDERATO** che il regime di aiuto sarà attuato in conformità al Regolamento (UE) n. 2831/2023 della Commissione, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato del sul finanziamento dell'Unione europea agli aiuti “*de minimis*”, ove è previsto che la concessione degli aiuti concessi non potrà essere superiore a € 300.000,00 nell'arco degli ultimi tre esercizi finanziari per impresa unica;

**ACCERTATO** tramite interrogazione del "Registro Nazionale aiuti di Stato": **CODICE VERCOR AIUTI DE MINIMIS** (visure agli atti) che nel periodo di riferimento (nell'arco degli ultimi tre esercizi finanziari per impresa unica) non risultano aiuti registrati o in registrazione;

**VISTO** il Patto d'integrità stipulato tra il GAL Terre di Acì nella persona della Dott.ssa Anna Maria Privitera e la Ditta B&B DE BAINS CHAMBRE & SUITE DI Leotta Sebastiano, rappresentata dal Sig. Leotta Sebastiano;

**VISTA** la delibera del CDA del GAL Terre di Acì n. 18/2024 del 23/12/2024 che approva il presente atto di concessione ed autorizza il Presidente alla sottoscrizione dello stesso;

**FATTI SALVI** i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

A termini delle vigenti disposizioni,

Tutto ciò sopra visto, tenuto conto, considerato ed atteso

## **CONCEDE**

Art.1 (Approvazione progetto)

E' approvato, ai fini dell'intervento finanziario previsto dalla PSR Sicilia 2014/2022 - Misura 19 – Operazione 6.4.c “*Investimenti per la creazione e lo sviluppo di attività extra-agricole*” – “*Sostegno per la creazione o sviluppo di imprese extra agricole nei settori commercio, artigianale, turistico, dei*



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Acì S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

servizi e dell'innovazione tecnologica", ", Codice Bando: 79581, nell'ambito di attuazione dell'Azione 1.1.2 a) del PAL, di cui al Bando pubblicato sul sito istituzionale in data 10/04/2024, il progetto relativo alla domanda di sostegno rilasciata informaticamente sul portale SIAN con il n. 44250106885, concernente le opere e gli acquisti ritenuti ammissibili conformemente a quanto indicato nelle premesse, per la spesa complessiva ammessa di € 197.984,73, ivi comprese le spese generali, per l'esecuzione delle opere, di seguito specificate, per la realizzazione di attività di Bed & Breakfast ed annessi servizi turistici, ricreativi, di intrattenimento, ecc. da realizzarsi in Acireale (CT), Via Igea n. 108, così suddiviso per voci di spesa:

Descrizione	Importo Spesa richiesta, IVA esclusa	Importo contributo richiesto	Importo Spesa ammessa, IVA esclusa	Importo Contributo concesso	Aliquota sostegno concesso (%)
Acquisto o leasing di nuovi macchinari e attrezzature fino a copertura del valore di mercato del bene	€ 61.083,07	€ 45.812,30	€ 52.435,25	€ 39.326,44	75,00%
Costruzione, acquisizione, incluso il leasing, o miglioramento di beni immobili	€ 145.549,48	€ 109.162,11	€ 145.549,48	€ 109.162,11	75,00%
<b>TOTALE</b>	<b>€ 206.632,55</b>	<b>€ 154.974,41</b>	<b>€ 197.984,73</b>	<b>€ 148.488,55</b>	<b>75,00%</b>

Al progetto approvato è stato attribuito il seguente **CUP: H46B24000040007**

All'aiuto individuale è stato attribuito dal Registro Nazionale Aiuti, il codice concessione RNA-COR: 23241201.

## **Art.2 (Concessione sostegno)**

La Ditta richiedente B&B DE BAINS CHAMBRE & SUITE DI Leotta Sebastiano,, CUAA: LTTST89C16A028B, di seguito indicata anche come "Beneficiario", con sede nel Comune di Acireale (CT), Via Igea n.108, è ammessa ad usufruire di un contributo in conto capitale di € 148.488,55, corrispondente al 75,00% della spesa ritenuta ammissibile, in conformità al Reg. (UE) 2831/2023 relativo applicazione dell'articolo 107 e 108 del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea agli aiuti "de minimis", in relazione al sostegno di un'attività di Bed & Breakfast ed annessi servizi turistici, ricreativi, di intrattenimento, ecc. da realizzarsi in Acireale (CT), Via Igea n. 108. Il contributo di cui sopra è comprensivo della quota FEASR nella misura del 60,50 % pari a € 89.835,57, nonché della quota statale nella misura del 27,65 % pari a € 41.057,09 e della quota regionale nella misura del 11,85 % pari a € 17.595,89. Quest'ultima graverà sul capitolo di spesa 543910 del bilancio regionale.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



GAL Terre di Aci S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

Al presente provvedimento si applicano le disposizioni di cui all'art. 92 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i., relative alla condizione risolutiva.

### **Art.3 (Termine esecuzione attività e proroghe)**

**Il termine ultimo di esecuzione delle attività è fissato improrogabilmente al 30/06/2025.**

Il GAL Terre di Aci e l'Amministrazione regionale non risponde dei ritardi connessi all'ultimazione dell'investimento entro il 30/06/2025 e dell'eventuale mancata presentazione della domanda di saldo finale entro i termini previsti dal Bando e dalla normativa e, comunque, nel rispetto di eventuali successive specifiche diverse disposizioni previste dall'Amministrazione regionale, al fine di consentire alla Stessa la certificazione delle relative spese al 31/12/2025.

Non potranno essere concesse proroghe se non quelle consentite dai casi di forza maggiore previsti dall'articolo 2 del regolamento (UE) n. 1306/2013. In ogni caso la concessione e la durata della proroga è subordinata e deve essere armonizzata con i tempi di certificazione della spesa, in accordo alle disposizioni impartite dall'Autorità di Gestione.

### **Art. 4 (Domande di pagamento)**

Le domande di pagamento per la richiesta dell'anticipazione, dell'acconto per stati d'avanzamento in corso d'opera e del saldo finale dovranno essere presentate e rilasciate informaticamente attraverso il portale SIAN ([www.sian.it](http://www.sian.it)), tramite il Centro di Assistenza Agricola (CAA) che detiene il fascicolo aziendale, oppure tramite un professionista cui la Ditta abbia dato delega alla presentazione della domanda di pagamento.

Le domande di pagamento informatiche, così come restituite dal sistema, devono essere presentate in forma cartacea, complete degli allegati, **in duplice copia, di cui una in originale ed una digitale**, secondo le modalità previste dalle "Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superfici o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i. e dal Bando relativo all'Operazione 6.4.c del GAL Terre di Aci.

### **Art. 5 (Anticipazione sostegno)**

In base agli artt. 45 e 63 del Reg. (UE) n. 1305/2013, i beneficiari del sostegno agli investimenti possono richiedere il pagamento di un anticipo non superiore al 50% dell'aiuto pubblico concesso che è subordinato alla presentazione di una fideiussione bancaria o di una polizza assicurativa o di una garanzia equivalente di importo pari al 100% dell'anticipo concesso.

Le garanzie fideiussorie dovranno essere stipulate con istituti bancari o con imprese di assicurazione iscritte all'albo delle imprese detenute dall'Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni (IVASS).

L'erogazione dell'anticipo viene effettuata previa presentazione da parte del beneficiario della "domanda di pagamento" sul portale SIAN, secondo le procedure previste da AGEA.

A tal fine la Ditta dovrà presentare apposita domanda di pagamento secondo le procedure previste da AGEA.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



GAL Terre di Aci S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

Ove si debba recuperare in parte o integralmente l'anticipo, si procederà a recuperare anche i relativi interessi.

### **Art. 6 (Stato di avanzamento lavori)**

L'erogazione del contributo potrà essere effettuata per stati d'avanzamento, previa presentazione da parte del Beneficiario di una domanda di pagamento rilasciata informaticamente sul portale SIAN. La domanda di pagamento su **supporto cartaceo e digitale**, corredata della suddetta documentazione tecnica, dovrà essere inoltrata alla sede del GAL Terre di Aci, entro 10 giorni dalla data di rilascio informatico

Il beneficiario può richiedere l'erogazione di acconti, di importo congruo rispetto al progetto approvato, il cui importo, sommato all'eventuale anticipazione erogata, non può complessivamente superare il 90% del contributo concesso.

La domanda di pagamento in forma cartacea dovrà essere corredata dalla documentazione prevista al punto 5.2 delle "Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superfici o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.", nonché dalla documentazione prevista all'art. 25 del Bando.

Tutte le fatture emesse devono riportare nel campo causale o in altra parte la dicitura "**Fondo FEARS-PSR Sicilia 2014-2022, Sottomisura 19.2/6.4c, Ambito tematico 1, Bando GAL Terre di Aci, pubblicato il 10/04/2024, Domanda n. 44250106885**", "**CUP:H46B24000040007**".

### **Art. 7 (Saldo)**

Il pagamento del saldo finale può essere effettuato in funzione della spesa sostenuta per la realizzazione delle attività comprovata da fatture, da documenti probatori e documenti aventi forza probatoria equivalente. Alla domanda di pagamento dovrà essere allegata la documentazione prevista al punto 5.3 delle "Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superfici o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.", nonché la documentazione prevista all'art. 26 delle Bando relativo all'Operazione 6.4.c del GAL Terre di Aci.

La presentazione della domanda di saldo deve avvenire entro i termini previsti dal Bando e dalla normativa e, comunque, nel rispetto di eventuali successive specifiche diverse disposizioni previste dall'Amministrazione regionale.

Tutte le fatture emesse devono riportare nel campo causale o in altra parte la dicitura "**Fondo FEARS-PSR Sicilia 2014-2022, Sottomisura 19.2/6.4c, Ambito tematico 1, Bando GAL Terre di Aci, pubblicato il 10/04/2024, Domanda n. 44250106885**", "**CUP: H46B24000040007**".

La domanda di pagamento **su supporto cartaceo e digitale**, corredata della suddetta documentazione tecnica, dovrà essere inoltrata alla sede del GAL Terre di Aci, entro 10 giorni dalla data di rilascio informatico. Il mancato rispetto dei termini stabiliti, qualora non adeguatamente motivato, comporta l'avvio delle procedure di verifica e l'eventuale revoca totale o parziale del contributo.





**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

In caso di parziale realizzazione dell'iniziativa progettuale approvata, e comunque nei limiti della riduzione della spesa consentita dalla normativa, dovrà essere garantita la funzionalità dei lavori e delle opere realizzate nonché degli acquisti e delle forniture effettuate.

Qualora sia riscontrato che l'investimento realizzato non rispetti i limiti della riduzione della spesa e/o i lavori eseguiti non siano un lotto funzionale sono avviate le procedure per la pronuncia della decadenza totale e la revoca della concessione del contributo, nonché per l'eventuale restituzione delle somme eventualmente già erogate a titolo di anticipo o acconto.

### **Art. 8 (Impegni, obblighi e prescrizioni generali)**

Per gli impegni, obblighi e prescrizioni si rimanda alle "Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superficie o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.". In riferimento agli impegni ed alle conseguenze per il loro mancato rispetto parziale o totale, si precisa che gli stessi sono presenti nel D.D.G. n. 3350 del 05/12/2018 pubblicato sul sito del PSR Sicilia 2014-2020 con cui sono state approvate le griglie di riduzione/esclusione relative alla Operazione 6.4c "Investimenti per la creazione e lo sviluppo di attività extra-agricole - sostegno a creazione o sviluppo imprese extra agricole settore commercio artigianale turistico servizi innovazione tecnologica".

Tra i punti delle succitate Disposizioni attuative e procedurali che rivestono particolare importanza si citano, tra gli altri, i seguenti:

- 7.1 Varianti;
- 7.3 Rinunce o recessi;
- 7.5 Stabilità delle Operazioni;
- 8 Informazione e pubblicità.

Il Beneficiario è tenuto ad osservare i seguenti impegni e obblighi:

- realizzare gli investimenti nei tempi indicati fatte salve le eventuali proroghe autorizzate;
- non apportare modifiche sostanziali all'investimento;
- realizzare l'investimento ammesso a finanziamento, fatte salve le varianti autorizzate;
- utilizzare i beni acquisiti esclusivamente per le finalità previste dall'operazione;
- tenuta di un apposito conto corrente bancario intestatario al Beneficiario dedicato ai movimenti finanziari relativi alla realizzazione dell'iniziativa per la quale è stato concesso il sostegno, sul quale sarà verificabile la tracciabilità delle operazioni riferite alla medesima iniziativa;
- assicurare l'assenza di doppio finanziamento;
- mantenere i requisiti e le condizioni oggettive, che hanno determinato l'attribuzione del punteggio, sino alla completa realizzazione dell'intervento finanziato, pena la revoca del finanziamento, fatte salve le cause di forza maggiore;
- comunicare agli Uffici competenti del GAL Terre di Aci eventuali fatti e/o circostanze che influenzano la funzionalità e la finalità dell'investimento nel periodo dell'impegno;
- consentire il regolare svolgimento dei sopralluoghi e dei controlli in loco da parte soggetti incaricati al controllo;



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



**GAL Terre di Aci S. C. a r.l.** via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

- dare adeguata pubblicità del sostegno ottenuto dal FEASR, secondo le indicazioni riportate nell'Allegato III del Reg. 808/2014 e s.m.i. I cartelloni, poster, le targhe e i siti WEB devono recare una descrizione del progetto/intervento, devono fare riferimento al sostegno da parte del FEASR e devono riportare l'emblema dell'Unione Europea e del GAL Terre di Aci, ecc.;
- effettuare il pagamento delle spese inerenti al progetto approvato esclusivamente con le modalità previste dalle "Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superficie o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.";
- fornire all'Amministrazione regionale ed agli Uffici competenti del GAL Terre di Aci tutti i dati e le informazioni necessarie a consentire l'implementazione del sistema di monitoraggio regionale e la predisposizione di relazioni periodiche per la Commissione, ad eccezione di quelli rilevabili dalle domande di sostegno e di pagamento;
- tutti gli interventi, compresi gli investimenti mobili e le attrezzature, pena la revoca, sono soggetti a non alienabilità e vincolo di destinazione e devono essere funzionali e funzionanti allo scopo per il quale sono stati finanziati per un periodo di almeno 5 anni dalla data dell'ultimo pagamento al beneficiario, ai sensi dell'art. 71 del Regolamento (UE) n. 1303/2013;
- produrre al GAL Terre di Aci, entro otto mesi dalla data dell'accertamento finale dell'avvenuta regolare esecuzione delle opere e/o lavori, idonea documentazione attestante l'avvio della attività extra-agricola finanziata.

Il mancato rispetto dei vincoli di cui sopra, regolato fra l'altro dalle griglie delle sanzioni specifiche della sottomisura 6.4c, approvate con il D.D.G. n. 3350 del 05/12/2018 e consultabili sul sito [www.psr Sicilia.it](http://www.psr Sicilia.it), comporta l'avvio del procedimento per la pronuncia della decadenza totale o parziale dai contributi e la revoca degli stessi, nonché il recupero delle somme già erogate, oltre ad eventuali danni.

### **Art.9 (Ammissibilità delle spese)**

Sono ammissibili esclusivamente le spese sostenute nel rispetto delle condizioni previste dal paragrafo 3.4 delle Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superficie o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.", nonché dall'Art. 7 del Bando pubblico.

### **Art. 10 (Varianti)**

Per le eventuali varianti in corso d'opera verranno applicate le " Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superficie o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.".

L'importo di tali varianti non può superare la percentuale massima in diminuzione consentita del 50% della spesa complessiva del progetto inizialmente approvato (Prot. n. 20481 del 18/5/2020).

Sono considerate varianti in particolare:

- cambio di beneficiario;
- cambio di sede dell'investimento;



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



GAL Terre di Aci S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

- modifiche tecniche sostanziali delle opere approvate;
- modifica della tipologia di opere approvate;
- varianti che comportino la variazione del punteggio attribuito ai fini della graduatoria di ammissibilità al finanziamento. In caso di variazione del suddetto punteggio, la domanda di sostegno dovrà comunque rientrare all'interno delle iniziative ammissibili a finanziamento in riferimento alla dotazione finanziaria della relativa graduatoria definitiva.

Di norma non sono considerate varianti al progetto originario le modifiche di dettaglio o soluzioni tecniche migliorative, come ad esempio i cambi di preventivo, purché sia garantita la possibilità di identificare il bene e fermo restando la spesa ammessa in sede di istruttoria, oppure la modifica di attrezzature o macchinari, rispetto a quelli indicati nella domanda di sostegno, con altri aventi caratteristiche tecniche e funzionali simili o comunque coerenti, giustificati e congrui rispetto al piano di investimento approvato.

Per gli interventi che non costituiscono varianti, si rinvia al Bando ed all'art. 7.1.1 delle succitate disposizioni attuative e procedurali.

### **Art. 11 (Controlli)**

Come previsto dall'art. 60, par. 2 del Reg. (UE) n 809/2014, il GAL Terre di Aci, a seguito di delega formale da parte dell'Amministrazione, effettuerà i controlli amministrativi previsti dall'art. 48 del Reg. (UE) n. 809/2014 sulle domande di sostegno e di pagamento.

Il GAL Terre di Aci vigila sul rispetto degli obblighi assunti dai beneficiari, anche mediante sopralluoghi. In caso di mancato rispetto degli impegni e altri obblighi cui è subordinata la concessione del sostegno, esso procederà alla riduzione ed alla esclusione del sostegno stesso, proporzionalmente alla irregolarità commessa dal beneficiario.

Fatta salva l'applicazione dell'art.63 del Regolamento di esecuzione (UE) n 809/2014, in caso di mancato rispetto degli impegni, cui è subordinata la concessione del sostegno, sarà applicata per ogni infrazione una riduzione o l'esclusione dell'importo complessivo dei pagamenti annessi e delle domande annesse, per la tipologia di operazione a cui si riferiscono gli impegni violati, secondo la classificazione dell'inadempienza constatata in conformità a quanto indicato nel D.M. n. 497 del 17/01/2019 "Disciplina del regolamento di condizionalità ai sensi del regolamento (UE) n. 1306/2013 delle riduzioni ed esclusione per inadempienze dei beneficiari dei pagamenti diretti e dei programmi di sviluppo rurale" pubblicato nella GURI n 2 del 26.03.2019. Più in particolare si farà riferimento alle griglie di riduzione/esclusione predisposte dall'Amministrazione Regionale per la corrispondente misura/sottomisura/operazione del PSR Sicilia 2014-2020, salvo eventuali integrazioni che si rendessero necessarie in relazione ai nuovi impegni.

Sulle domande di pagamento presentate, l'Amministrazione Regionale effettuerà i "controlli in loco" ai sensi degli artt. 49-50-51 del Reg. (UE) n.809/2014, verificando che l'operazione sia stata attuata in conformità delle norme vigenti del PSR Sicilia 2014-2022 e garantendo che l'operazione può beneficiare del sostegno del FEASR. Tali controlli avranno ad oggetto i criteri di ammissibilità, gli impegni e gli obblighi relativi alle condizioni per la concessione del sostegno. Inoltre, verificheranno l'esattezza dei dati dichiarati dal beneficiario e che la destinazione o la prevista destinazione



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



GAL Terre di Aci S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

dell'operazione corrisponda a quella dichiarata nella domanda di sostegno e per la quale il sostegno è stato concesso.

Ai sensi dell'art. 52 Reg. (UE) n.809/2014, per le operazioni per le quali è stato pagato il saldo e durante il periodo degli impegni, l'Amministrazione Regionale effettuerà i "controlli ex post" per verificare il rispetto degli impegni contemplati dall'art. 1 del Reg. (UE) n 1303/2013 relativi al vincolo del periodo di non alienabilità e di destinazione d'uso o descritti dal Programma Rurale.

I controlli in loco verranno effettuati, in conformità a quanto previsto dagli artt. 49 e 50 del Reg. 809/2014, come modificato dal Regolamento (UE) 2017/1242 del 10 luglio 2017, su un campione di domande selezionato dall'Organismo Pagatore (AGEA).

### **Art. 12 (Riduzioni, decadenza e esclusioni)**

Fatta salva l'applicazione dell'art. 63 del regolamento (UE) n 809/2014, se nel corso dei controlli verranno rilevate difformità, infrazioni o anomalie, tali da comportare il mancato rispetto degli impegni, si applicheranno le riduzioni e/o esclusioni previste dal D.M. 17 gennaio 2019 n.497 "Disciplina del regolamento di condizionalità, ai sensi del Regolamento UE n. 1306/2013 delle riduzioni ed esclusione per inadempienze dei beneficiari dei pagamenti diretti e dei programmi di sviluppo rurale" e dalle Griglie delle sanzioni specifiche della sottomisura 6.4c, approvate con il D.D.G. n. 3350 del 05/12/2018 consultabili sul sito [www.psr Sicilia.it](http://www.psr Sicilia.it).

Inoltre, ai sensi del D.M. 17 gennaio 2019, qualora si accerti che il beneficiario ha presentato prove false per ricevere il sostegno oppure ha omesso per negligenza di fornire le necessarie informazioni, detto sostegno è rifiutato o recuperato integralmente. Il beneficiario è altresì escluso dalla stessa misura o tipologia di operazione per l'anno civile dell'accertamento e per l'anno civile successivo. In caso di dichiarazioni mendaci si applicheranno gli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.

### **Art. 13 (Trasferimento impegni e cambio beneficiario)**

Nel caso in cui il beneficiario ceda totalmente o parzialmente la sua azienda ad un altro soggetto, nel periodo del rispetto degli impegni, quest'ultimo può subentrare nell'impegno purché sia in possesso almeno dei requisiti di accesso e quelli di valutazione ai fini della graduatoria. Qualora il subentrante non dimostri il possesso dei requisiti di ammissibilità o non intenda assumersi gli impegni del cedente, viene avviata nei confronti di quest'ultimo la procedura di revoca e recupero delle somme erogate. Il beneficiario è tenuto a notificare al GAL le variazioni intervenute entro 90 giorni continuativi dal perfezionamento della transazione.

Il trasferimento impegni ed il cambio beneficiario sono disciplinate dalle Disposizioni attuative e procedurali per le misure di sviluppo rurale non connesse alle superfici o agli animali- Versione 2014-2022, di cui all'Allegato 1 al D.D.G. n. 4239 del 12/11/2021 e s.m.i.", come pure dal D.D.G. n. 2825 del 31/10/2019 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell'Agricoltura e dalla Nota n. 25135 del 15/06/2020 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea, Dipartimento Regionale dell'Agricoltura.



**GAL  
TERRE  
DI ACI**



GAL Terre di Aci S. C. a r.l. via Lancaster n. 13 95024 Acireale (CT)  
tel. 095.895386; 095.895111  
Partita IVA e Codice Fiscale: 05401940878 N. REA: CT-363808  
email: galterrediaciscarl@gmail.com pec: [galterrediaci@pec.it](mailto:galterrediaci@pec.it)  
sito web: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

### **Art. 14 (Responsabilità verso terzi)**

Il beneficiario del contributo è l'unico responsabile di qualunque danno che, in conseguenza dell'esecuzione e dell'esercizio dell'iniziativa, venga eventualmente arrecato a persone e/o a beni pubblici e privati, restando l'Amministrazione regionale ed il GAL Terre di Aci indenne da qualsiasi responsabilità, azione o molestia.

### **Art. 15 (Disposizioni finali)**

Per quanto non previsto dagli articoli precedenti si applicano le norme comunitarie e nazionali, nonché le disposizioni regionali citate in premessa al presente atto di concessione.

### **Art. 16 (Pubblicazione)**

Il presente atto di concessione sarà pubblicato sul sito istituzionale del GAL Terre di Aci: [www.galterrediaci.com](http://www.galterrediaci.com)

Inoltre, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line previsto dal D. Lgs. 14 marzo 2013 n.33 artt. 26 e 27 e ss.mm.ii., tutti gli elementi identificativi del provvedimento di concessione verranno trasmessi al responsabile della pubblicazione.

Il presente provvedimento non è soggetto a registrazione.

Acireale, lì 23/12/2024

Il Presidente del GAL Terre di Aci  
Ing. Roberto Barbagallo  
*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi art. 3 c2 D. Lgs. N. 39/93*